



Số: 04/BC-D11

**BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY NIÊM YẾT  
Năm 2020**

**Kính gửi: - Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội**

- Tên công ty niêm yết: **Công ty Cổ phần Địa ốc 11**
- Địa chỉ trụ sở chính: 205 Lạc Long Quân, phường 3, quận 11, TP. Hồ Chí Minh
- Điện thoại: 028 39634001 Fax: (84.8) 39636186 Email: res11@diaoc11.com.vn
- Vốn điều lệ: 65.519.650.000 đồng
- Mã chứng khoán: D11
- Mô hình quản trị công ty: Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát, Tổng Giám đốc.
- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Chưa thực hiện.

**I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông**

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/Quyết định của Đại hội đồng cổ đông (bao gồm cả các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản):

Stt	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung
01	01/2020/NQ-ĐHĐCĐ	30/6/2020	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Thông qua báo cáo “Hoạt động của HĐQT và kết quả SXKD năm 2019, phương hướng nhiệm vụ SXKD năm 2020”.</li><li>2. Thông qua kết quả hoạt động SXKD năm 2019.</li><li>3. Thông qua báo cáo tài chính năm 2019 đã được kiểm toán.</li><li>4. Thông quá báo cáo của BKS năm 2019.</li><li>5. Thông qua phương án phân phối lợi nhuận năm 2019.</li><li>6. Thông qua việc ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT tùy tình hình tài chính của Công ty lựa chọn hình thức chia cổ tức năm 2019 (12%) bằng tiền mặt hoặc bằng cổ phiếu để tăng vốn điều lệ.</li><li>7. Thông qua kế hoạch SXKD năm 2020.</li><li>8. Thông qua dự kiến phương án phân phối lợi</li></ol>

			<p>nhuận năm 2020.</p> <p>9. Thông qua mức thù lao HĐQT, BKS, thư ký năm 2020.</p> <p>10. Thông qua việc ủy quyền cho HĐQT lựa chọn công ty kiểm toán thực hiện kiểm toán báo cáo tài chính năm 2020.</p> <p>11. Thông qua việc ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT quyết định việc Công ty hoặc chi nhánh của Công ty ký kết hợp đồng được quy định tại điểm p khoản 2 Điều 14 Điều lệ Tổ chức và hoạt động của Công ty.</p> <p>12. Thông qua việc ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT quyết định việc Công ty đầu tư có giá trị bằng hoặc lớn hơn 35% tổng giá trị tài sản được ghi trong báo cáo tài chính gần nhất của Công ty.</p> <p>13. Thông qua việc ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT thực hiện khoản 3 Điều 34 Điều lệ Tổ chức và hoạt động của Công ty.</p> <p>14. Thông qua việc sửa đổi Điều lệ đối với nội dung vốn điều lệ sau khi chia cổ tức năm 2018 với tỷ lệ 12% vốn điều lệ (trường hợp chia cổ tức bằng cổ phiếu để tăng vốn điều lệ).</p> <p>15. Thông qua Quy chế nội bộ về quản trị Công ty.</p> <p>16. Thông qua việc Chủ tịch HĐQT đồng thời làm Tổng Giám đốc.</p>
--	--	--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## II. Hội đồng quản trị

### 1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị

Stt	Thành viên HĐQT	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT/HĐQT độc lập	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Lê Thành Nhơn	TV HĐQT không điều hành	10/04/2018	
2	Trần Thị Kim Huệ	TV HĐQT, Tổng Giám đốc	03/10/2009	
3	Đặng Hữu Thành	TV HĐQT không điều hành	23/09/2004	
4	Nguyễn Khắc Giang	TV HĐQT, Phó Tổng Giám đốc	06/04/2017	
5	Huỳnh Thị Yến Nhi	TV HĐQT, kế toán trưởng	20/06/2013	
6	Trần Quốc Hùng	TV HĐQT không điều hành	10/04/2018	

7	Dư Thân Danh	TV HĐQT không điều hành	10/04/2018	
---	--------------	-------------------------	------------	--

## 2. Các cuộc họp HĐQT

Stt	Thành viên HĐQT	Số buổi họp HĐQT tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự họp
1	Lê Thành Nhơn	15	100%	
2	Trần Thị Kim Huệ	15	100%	
3	Đặng Hữu Thành	15	100%	
4	Nguyễn Khắc Giang	15	100%	
5	Huỳnh Thị Yến Nhi	15	100%	
6	Trần Quốc Hùng	15	100%	
7	Dư Thân Danh	15	100%	

## 3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Tổng Giám đốc

Ban Điều hành tổ chức thực hiện tốt các hoạt động của Công ty theo đúng quy định pháp luật, Điều lệ Công ty, Nghị quyết của ĐHĐCĐ và của HĐQT.

Đối với dự án đã hoàn thành và ban giao cho khách hàng, Ban Điều hành thường xuyên quan tâm, theo dõi chặt chẽ công tác quản lý vận hành và đã tổ chức thành công hội nghị nhà chung cư lần đầu để bầu Ban quản trị chung cư: chung cư Thới Bình tổ chức vào ngày 15/11/2020, Cao ốc RES 11 tổ chức vào ngày 20/12/2020 và đang thực hiện bàn giao hồ sơ công trình cho Ban quản trị. Công tác xin cấp giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà cũng được quan tâm thực hiện, đến nay có khoảng 50% số căn hộ tại Cao ốc RES 11 đã được cấp giấy chứng nhận, dự kiến hoàn tất trong năm 2021.

Đối với, dự án nhà ở thương mại Cao ốc Thoại Ngọc Hầu - RESGREEN TOWER tại địa chỉ 7A Thoại Ngọc Hầu, Phường Hòa Thạnh, Quận Tân Phú, Ban Điều hành cũng thường xuyên giám sát và tăng cường nhân sự để công tác tổ chức quản lý thi công đảm bảo chất lượng, kỹ thuật, mỹ thuật và đúng tiến độ bàn giao căn hộ cho khách hàng, đồng thời đạt mục tiêu mà HĐQT đặt ra là thực hiện theo tiêu chuẩn LEED (tiêu chuẩn công trình xanh), nhằm cung cấp nhà ở với môi trường sống thân thiện. Sau khi có thông báo kết quả kiểm tra công tác nghiệm thu hoàn thành công trình xây dựng của Bộ xây dựng vào ngày 22/12/2020, Ban Điều hành đã nhanh chóng tổ chức triển khai công tác bàn giao căn hộ cho khách hàng; đồng thời tổ chức thực hiện công tác quản lý vận hành và xúc tiến tìm kiếm khách hàng thuê mặt bằng tại các khu thương mại. Ngày 06/11/2020, dự án đã được Cục Sở hữu trí tuệ cấp giấy chứng nhận đăng ký nhãn hiệu.

Về công tác xây lắp nhận thầu: Tháng 8/2020 Công trình xây dựng mới trường Nguyễn Trãi tại Phường Hòa Thạnh, Quận Tân Phú đã được nghiệm thu và bàn giao cho chủ đầu tư. Công trình trường Tiểu học Khu phố I tại Phường Thảo điền, Quận 2 đã đạt được 60%, với giá trị nhận thầu khoảng 30 tỷ đồng.

Công tác công bố thông tin, tài chính kế toán và nhân lực cũng được Ban Tổng Giám đốc quan tâm chỉ đạo thực hiện nghiêm túc. Ngày 30/06/2020 Đại hội đồng cổ đã thông qua Quy chế nội bộ về quản trị công ty.

Song song với việc điều hành hoạt động sản xuất kinh doanh, Ban Điều hành cũng thường xuyên quan tâm chăm lo đời sống vật chất và tinh thần cho người lao động, thực hiện kịp thời và đầy đủ các chính sách về lương, thưởng, bảo hiểm, khám sức khỏe định kỳ, trang bị bảo hộ lao động và tổ chức cho người lao động đi tham quan du lịch.

Nhìn chung, Ban Điều hành đã thực hiện tốt vai trò, nhiệm vụ của mình trong công tác điều hành hoạt động của Công ty nhằm tạo công ăn việc làm cho người lao động, lợi nhuận cho công ty và cổ tức cho cổ đông; đặc biệt là đã giữ vững mối quan hệ hài hòa về lợi ích giữa công ty và người lao động. Cùng với sự điều hành đó, từng cán bộ, nhân viên công ty đã nỗ lực thực hiện công việc được giao với tinh thần trách nhiệm và tự giác cao, thật sự góp phần quan trọng trong việc duy trì ổn định và phát triển của Công ty.

Tháng 10/2020, Ban Điều hành đã thực hiện chia cổ tức cho cổ đông với tỷ lệ 12%/vốn điều lệ theo như Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông thường niên thông qua.

#### 4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị

Không

#### 5. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị

Stt	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung
1	NQ 01/NQ-HĐQT	08/01/2020	Thông qua Quy chế trả lương, trả thưởng.
2	QĐ 01/QĐ-HĐQT	08/01/2020	Ban hành Quy chế trả lương trả thưởng.
3	QĐ 02/QĐ-HĐQT	08/01/2020	Xếp lương bà Trần Thị Kim Huệ, Chủ tịch HĐQT kiêm tổng Giám đốc Công ty.
4	QĐ 03/QĐ-HĐQT	08/01/2020	Xếp lương ông Đặng Hữu Thành - Phó Tổng Giám đốc Công ty.
5	QĐ 04/QĐ-HĐQT	08/01/2020	Xếp lương ông Nguyễn Khắc Giang - Phó Tổng Giám đốc Công ty.
6	QĐ 05/QĐ-HĐQT	08/01/2020	Xếp lương bà Huỳnh Thị Yến Nhi - Kế toán trưởng Công ty.
7	QĐ 06/QĐ-HĐQT	08/01/2020	Xếp lương ông Dư Thân Danh - Giám đốc đầu tư Công ty.
8	NQ 03/NQ-HĐQT	08/01/2020	Gia hạn thời gian giao đất và điều chỉnh hợp đồng chuyển nhượng phần vốn góp dự án Phú Mỹ.
9	NQ 04/NQ-HĐQT	15/01/2020	Chấp thuận chủ trương đầu tư tại Thành phố Cần Thơ, thông qua hợp đồng ủy thác và hợp đồng vay với thành viên HĐQT.
10	NQ 05/NQ-HĐQT	12/02/2020	Bổ nhiệm ông Võ Hữu Tâm làm Phó tổng Giám đốc Công ty.
11	QĐ 07/QĐ-HĐQT	12/02/2020	Bổ nhiệm ông Võ Hữu Tâm làm Phó Tổng Giám đốc Công ty.

12	QĐ 08/QĐ-HĐQT	12/02/2020	Xếp lương ông Võ Hữu Tâm - Phó Tổng Giám đốc Công ty.
13	NQ 05b/NQ-HĐQT	08/04/2020	Trích kinh phí hoạt động HĐQT, BKS và trích quỹ năm 2019.
14	NQ 06/NQ-HĐQT	08/04/2020	Tăng bất động sản đầu tư tại Chung cư Thới Bình.
15	QĐ 09/QĐ-HĐQT	15/04/2020	Sử dụng tài sản làm biện pháp bảo đảm tại ngân hàng.
16	NQ 07/NQ-HĐQT	11/05/2020	Thông qua ngày đăng ký cuối cùng chốt danh sách cổ đông và ngày tổ chức ĐHĐCĐ thường niên năm 2020.
17	NQ 08/NQ-HĐQT	11/05/2020	Chọn Công ty kiểm toán năm 2020.
18	NQ 09/NQ-HĐQT	11/05/2020	Giảm tài sản cố định vỏ container.
19	NQ 10/NQ-HĐQT	09/07/2020	Miễn nhiệm chức danh Chủ tịch HĐQT đối với bà Trần Thị Kim Huệ.
20	NQ 11/NQ-HĐQT	09/07/2020	Bầu ông Lê Thành Nhơn, thành viên HĐQT, giữ chức vụ hủ tịch HĐQT.
21	NQ 12/NQ-HĐQT	24/07/2020	Miễn nhiệm chức danh Phó Tổng Giám đốc đối với ông Đặng Hữu Thành.
22	NQ 13/NQ-HĐQT	06/08/2020	Thông qua kế hoạch lao động, tiền lương năm 2020.
23	NQ 13b/NQ-HĐQT	14/08/2020	Tạm ứng cho đội thi công công trình xây mới trường Mầm Non 12.
24	QĐ 10/QĐ-HĐQT	28/09/2020	Thay thế tài sản bảo đảm tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt Nam.
25	NQ 14/NQ-HĐQT	02/10/2020	Thông qua ngày đăng ký cuối cùng chia cổ tức năm 2019.
26	NQ 15/NQ-HĐQT	30/11/2020	Phân bổ chi phí theo tổng quyết toán công trình Cao ốc RES11

### III. Ban kiểm soát

#### 1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát (BKS)

Stt	Thành viên BKS	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên BKS	Trình độ chuyên môn
1	Nguyễn Minh Hiền	Trưởng ban	10/4/2018	Cử nhân kinh tế
2	Võ Kim Thảo	Thành viên	20/6/2013	Thạc sỹ tài chính, ngân hàng
3	Nguyễn Thị Hồng Thắm	Thành viên	10/4/2018	Cử nhân kinh tế

## 2. Các cuộc họp của BKS

Stt	Thành viên BKS	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Tỷ lệ biểu quyết	Lý do không tham dự họp
1	Nguyễn Minh Hiền	2	100%	100%	
2	Võ Kim Thảo	2	100%	100%	
3	Nguyễn Thị Hồng Thắm	2	100%	100%	

## 3. Hoạt động giám sát của BKS đối với HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và cổ đông

- Đối với HĐQT: Trưởng BKS tham dự đủ các buổi họp HĐQT theo thư mời và phổ biến lại cho các thành viên BKS. HĐQT hoạt động đảm bảo đúng theo các quy định của Nhà nước, Điều lệ hoạt động của Công ty và Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên 2020.
- Đối với Ban Giám Đốc điều hành: Năm 2020, BKS tổ chức họp định kỳ 02 lần thông qua Biên bản họp để cập nhật tình hình hoạt động của Công ty với các chỉ tiêu chính như: Kết quả thực hiện kế hoạch SXKD, tiến độ thực hiện dự án, công tác nhận thầu xây lắp, kinh doanh vật liệu xây dựng, kết quả kiểm toán của Công Ty TNHH Kiểm Toán & Tư Vấn A&C.
- Đối với cổ đông: Công ty đã thực hiện việc chia cổ tức bằng tiền mặt năm 2019 (12%) đúng theo Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên 2020.

## 4. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS đối với hoạt động của HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác

- Tổ chức phân công nhiệm vụ trong BKS để phát huy tối đa hiệu quả trong công tác kiểm soát tại Công ty.
- HĐQT, Ban Tổng Giám Đốc và các Phòng ban có liên quan luôn tạo điều kiện thuận lợi cũng như hỗ trợ kịp thời để BKS hoàn thành nhiệm vụ.

## 5. Hoạt động khác của BKS (nếu có)

### IV. Ban điều hành

Stt	Thành viên Ban điều hành	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm/miễn nhiệm thành viên Ban điều hành
1	Trần Thị Kim Huệ	16/12/1964	Cử nhân kinh tế	Tổng Giám đốc bổ nhiệm 11/04/2018
2	Đặng Hữu Thành	24/08/1960	Cử nhân kinh tế	Phó Tổng Giám đốc Bổ nhiệm 11/04/2018 Miễn nhiệm 01/09/2020
3	Nguyễn Khắc Giang	23/03/1978	Thạc sỹ kinh tế	Phó Tổng Giám đốc Bổ nhiệm 11/04/2018

4	Võ Hữu Tâm	20/04/1966	Cử nhân luật	Phó Tổng Giám đốc Bổ nhiệm 12/02/2020
---	------------	------------	--------------	---------------------------------------------

#### V. Kế toán trưởng

Họ và tên	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn nghiệp vụ	Ngày bổ nhiệm/miễn nhiệm
Huỳnh Thị Yến Nhi	21/10/1968	Cử nhân kinh tế	Bổ nhiệm 11/04/2018

#### VI. Đào tạo về quản trị công ty

*Các khóa đào tạo về quản trị công ty mà các thành viên HĐQT, thành viên BKS, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành, các cán bộ quản lý khác và Thư ký công ty đã tham gia theo quy định về quản trị công ty.*

Tổng Giám đốc, Phó Tổng Giám đốc và Kế toán trưởng tham gia khóa đào tạo Quản trị công ty cho các Công ty cổ phần đại chúng do Trung tâm Nghiên cứu khoa học và Đào tạo chứng khoán tổ chức ngày 10/07/2010.

Công ty sẽ tổ chức cho thành viên HĐQT, BKS và cán bộ quản lý khác tham gia khóa học về quản trị công ty trong thời gian tới.

VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty

1. Danh sách về người có liên quan của công ty

STT	Tên tổ chức/ Cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
1	Công ty TNHH TM & DV Hiếu Hiệp								Ông Võ Kim Hiếu (Giám đốc Công ty TNHH TM&DV Hiếu Hiệp) là anh ruột của ông Võ Kim Thảo (Thành viên Ban kiểm soát Công ty)
2	Công ty TNHH Hóa chất H&T								Ông Nguyễn Ngọc Hòa (Giám đốc Công ty TNHH Hóa chất H&T) là em ruột của ông Nguyễn Khắc Giang (TV HĐQT, Phó Tổng giám đốc Công ty)



STT	Tên tổ chức/ Cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
3	Công ty TNHH MTV KIM THÀNH PHƯỚC								Bà Nguyễn Thúy Hằng (Giám đốc Công ty TNHH MTV Kim Thành Phước) là chị ruột của ông Nguyễn Khắc Giang (TV HĐQT, Phó Tổng giám đốc Công ty)
4	Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Thanh niên								Ông Lê Thành Nhơn, (Chủ tịch HĐQT Công ty CP Địa ốc 11) làm Phó Chủ tịch HĐQT và Giám đốc Công ty CP Đầu tư Xây dựng Thanh Niên
5	Tổng Công ty Địa ốc Sài Gòn – TNHH MTV								Tổng Công ty Địa ốc Sài Gòn TNHH

STT	Tên tổ chức/ Cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
									MTV sở hữu 20% vốn điều lệ Công ty Cổ phần Địa ốc 11
6	Công ty Cổ phần Vật liệu xây dựng Thanh Niên Việt								Ông Lê Thành Nhơn (Chủ tịch HĐQT Công ty CP Địa ốc 11) làm Chủ tịch HĐQT Công ty CP vật liệu Xây dựng Thanh Niên Việt
7	Công ty Cổ phần Kỹ nghệ Toàn Cầu								Ông Trần Quốc Hùng (TV HĐQT Công ty Cổ phần Địa ốc 11) làm Giám đốc Công ty Cổ phần Kỹ nghệ Toàn Cầu
8	<b>Trần Thị Kim Huệ</b>		<b>TV HĐQT, Tổng Giám đốc</b>						

STT	Tên tổ chức/ Cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	<del>Thời điểm không còn là người có liên quan</del>	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
9	Lê Thành Nhơn		Chủ tịch HDQT						
10	Lê Trần Khôi Nguyên								
11	Lê Uyên Quỳnh Như								
12	Lê Trần Thanh Nguyên								
13	Trần Ngọc Tú								
14	Lê Thị Thu Em								
15	Trần Ngọc Quyên								
16	Lê Thị Thu Hà								
17	Lê Thị Kim Huyền								
18	Trần Thị Kim Loan								
19	Dư Thủ Kiếm								
20	Trần Thị Kim Hồng								
21	Phạm Phú Danh								
22	Trần Thị Kim Phượng		Đội Phó đội XD số 1						
23	Đỗ Vương Tú		Đội Trưởng đội XD số 1						

STT	Tên tổ chức/ Cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
24	Trần Ngọc Vũ		Nhân viên P.TKKT						
25	Trần Thị Kim Loan		TP.KHDA						
26	<b>Đặng Hữu Thành</b>		<b>TV HĐQT</b>						
27	Đặng Văn Thọ								
28	Nguyễn Thị Chi								
29	Nguyễn Thị Hòa								
30	Đặng Nguyễn Hồng Ngọc								
31	Đặng Thị Kim Phụng								
32	Đặng Thanh Hải								
33	Michael Huynh								
34	<b>Nguyễn Khắc Giang</b>		<b>TV HĐQT, Phó Tổng Giám đốc</b>						
35	Nguyễn Khắc Huy								
36	Nguyễn Thị Nhũ								
37	Nguyễn Thúy Hằng								
38	Nguyễn Ngọc Hòa								
39	Nguyễn Thị Hương Giang								

STT	Tên tổ chức/ Cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
40	Nguyễn Hoàng Khải								
41	Nguyễn Hà Phương								
42	Nguyễn Thái Nghi								
43	Nguyễn Văn Vi								
44	Ngô Thị Phước								
45	<b>Huỳnh Thị Yến Nhi</b>		<b>TV HĐQT, Kế toán trưởng</b>						
46	Nguyễn Thị Yến								
47	Huỳnh Trung Kiên								
48	Nguyễn Thanh Trúc								
49	Trần Đăng Quang								
50	Trần Đăng Khoa								
51	Trần Đăng Khôi								
52	Huỳnh Kiên Quý								
53	Huỳnh Trung Dũng								
54	<b>Lê Thành Nhơn</b>		<b>Chủ tịch HĐQT</b>						
55	Trần Thị Kim Huệ		TV HĐQT, Tổng Giám						

STT	Tên tổ chức/ Cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
			độc						
56	Lê Trần Khôi Nguyên								
57	Lê Uyên Quỳnh Như								
58	Lê Trần Thanh Nguyên								
59	Lê Thành Đạt								
60	Lê Thành Ngọc								
61	Lê Thị Lệ xuân								
62	Lê Thành Nghiệp								
63	Lê Thanh Sơn								
64	Lê Thị Lệ Hà								
65	Lê Thành Tâm								
66	Lê Thị Huyền Trang								
67	Lê Thị Kim Mai								
68	<b>Trần Quốc Hùng</b>		<b>TV HĐQT</b>						
69	Phùng Thị Ánh Hoa								
70	Trần Ngọc Phương Anh								
71	Trần Ngọc Nam Phương								
72	Trần Gia Quốc Bảo								
73	Trần Tinh								

STT	Tên tổ chức/ Cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
74	Ngô Thị Diệu								
75	Trần Thị Sương								
76	Trần Thị Thảo								
77	Lê Anh Thúc								
78	Nguyễn Văn Sơn								
79	<b>Dư Thân Danh</b>		<b>TV HĐQT, Giám đốc đầu tư</b>						
80	Dư Thủ Kiếm								
81	Trần Thị Kim Loan								
82	Nguyễn Thị Thanh Thảo								
83	Dư Thân Duy								
84	Dư Ngọc Trâm Anh								
85	<b>Nguyễn Minh Hiền</b>		<b>Trưởng BKS, NV phòng Kế hoạch - Dự án</b>						
86	Lê Thanh Đạt								
87	Nguyễn Văn Kha								

STT	Tên tổ chức/ Cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
88	Hồ Nguyệt Thanh								
89	Nguyễn Minh Khánh								
90	Nguyễn Thị Hồng Thắm		Thành viên BKS, NV phòng kế hoạch - Dự án						
91	Nguyễn Văn Thương								
92	Nguyễn Ngọc Em								
93	Hồng Quốc Đăng								
94	Nguyễn Thị Thùy Duyên								
95	Lê Bảo Trung								
96	Võ Kim Thảo		Thành viên BKS, Phó phòng Tổ chức - Hành chính						
97	Lê Thị Phượng								



STT	Tên tổ chức/ Cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
98	Võ Thị Kim Loan								
99	Võ Kim Trung								
100	Võ Kim Hiếu								
101	Đặng Văn Đức								
102	Huỳnh Thanh Phuong								
103	Chung Thanh Nhân								
104	Nguyễn Thị Ánh Ngọc								
<b>105</b>	<b>Võ Hữu Tâm</b>		<b>Phó Tổng Giám đốc</b>						
106	Lương Lệ Hà								
107	Phạm Thị Hoa								
108	Võ Ngọc Quỳnh								
109	Võ Duy Khiêm								
110	Võ Hữu Phước								
111	Nguyễn Thị Phận								
112	Võ Thị Ngọc Ánh								
113	Đào Văn Chừ								
114	Võ Thị Ngọc Trinh								
115	Võ Thị Ngọc Hồng								
116	Võ Hữu Hạnh								

STT	Tên tổ chức/ Cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
117	Huỳnh Thị Cẩm Hồng								
118	Võ Hữu Hiệp								
119	Vũ Kim Lan								
120	Võ Hữu Trung								
121	Trần Thị Cẩm Linh								

Ghi chú: Số Giấy NSH\*: Số CMND/Hộ chiếu (đối với cá nhân) hoặc Số GCN đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức)/

**2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ**

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHCĐ/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú

Ghi chú: Số Giấy NSH\*: Số CMND/Hộ chiếu (đối với cá nhân) hoặc Số GCN đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức)/

**3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát**

Stt	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Chức vụ tại CTNY	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ	Tên công ty con, công ty do CTNY nắm quyền kiểm soát	Thời điểm giao dịch	Số lượng, tỷ lệ nắm giữ cổ phiếu sau khi giao dịch	Ghi chú

#### 4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác

4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo).

**Không**

4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành.

**Không**

4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác.

**Không**

#### VI. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ

##### 1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1	Trần Thị Kim Huệ		TV HĐQT, Tổng Giám đốc			194.284	2,97%	
1.1	Lê Thành Nhơn		Chủ tịch HĐQT			1.550.030	23,66%	
1.2	Lê Trần Khôi Nguyên							
1.3	Lê Uyên Quỳnh Như							
1.4	Lê Trần Thanh Nguyên							
1.5	Trần Ngọc Tú							

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1.6	Lê Thị Thu Em							
1.7	Trần Ngọc Quyền							
1.8	Lê Thị Thu Hà							
1.9	Lê Thị Kim Huyền							
1.10	Trần Thị Kim Loan					47.665	0,73%	
1.11	Dư Thủ Kiếm							
1.12	Trần Thị Kim Hồng					22.603	0,34%	
1.13	Phạm Phú Danh							
1.14	Trần Thị Kim Phụng		Đội Phó đội XD số 1			54.914	0,84%	
1.15	Đỗ Vương Tú		Đội Trưởng đội XD số 1			305.356	4,66%	
1.16	Trần Ngọc Vũ		Nhân viên P.TKKT			6.000	0,09%	
1.17	Trần Thị Kim Loan		TP.KHDA			268.590	4,10%	
2	<b>Đặng Hữu Thành</b>		<b>TV HĐQT</b>			<b>49.060</b>	<b>0,75%</b>	
2.1	Đặng Văn Thọ							

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
2.2	Nguyễn Thị Chi							
2.3	Nguyễn Thị Hòa					9.100	0,14%	
2.4	Đặng Nguyễn Hồng Ngọc							
2.5	Đặng Thị Kim Phụng							
2.6	Đặng Thanh Hải							
2.7	Michael Huynh							
3	Nguyễn Khắc Giang		<b>TV HĐQT, Phó Tổng Giám đốc</b>			576.893	8,805%	
3.1	Nguyễn Khắc Huy							
3.2	Nguyễn Thị Nhũ							
3.3	Nguyễn Thúy Hằng							
3.4	Nguyễn Ngọc Hòa					2.620	0,04%	
3.5	Nguyễn Thị Hương Giang					6.336	0,10%	
3.6	Nguyễn Hoàng Khải							
3.7	Nguyễn Hà Phương							
3.8	Nguyễn Thái Nghi							
3.9	Nguyễn Văn Vi					355	0,005%	
3.10	Ngô Thị Phước					100	0,0015%	

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
<b>4</b>	<b>Huỳnh Thị Yên Nhi</b>		<b>TV HĐQT, Kế toán trưởng</b>			<b>14.283</b>	<b>0,22%</b>	
4.1	Nguyễn Thị Yên					654	0,01%	
4.2	Huỳnh Trung Kiên					984	0,02%	
4.3	Nguyễn Thanh Trúc					6.450	0,10%	
4.4	Trần Đăng Quang					654	0,01%	
4.5	Trần Đăng Khoa					654	0,01%	
4.6	Trần Đăng Khôi							
4.7	Huỳnh Kiêm Quý							
4.8	Huỳnh Trung Dũng							
<b>5</b>	<b>Lê Thành Nhơn</b>		<b>Chủ tịch HĐQT</b>			<b>1.550.030</b>	<b>23,657%</b>	
5.1	Trần Thị Kim Huệ		Tổng Giám đốc			194.284	2,97%	
5.2	Lê Trần Khôi Nguyên							
5.3	Lê Uyên Quỳnh Như							
5.4	Lê Trần Thanh Nguyên							
5.5	Lê Thành Đạt							
5.6	Lê Thành Ngọc							

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
5.7	Lê Thị Lệ xuân							
5.8	Lê Thành Nghiệp							
5.9	Lê Thanh Sơn							
5.10	Lê Thị Lệ Hà							
5.11	Lê Thành Tâm							
5.12	Lê Thị Huyền Trang							
5.13	Lê Thị Kim Mai							
<b>6</b>	<b>Trần Quốc Hùng</b>		<b>Thành viên HĐQT</b>			<b>322.200</b>	<b>4,92%</b>	
6.1	Phùng Thị Ánh Hoa							
6.2	Trần Ngọc Phương Anh							
6.3	Trần Ngọc Nam Phương							
6.4	Trần Gia Quốc Bảo							
6.5	Trần Tinh							
6.6	Ngô Thị Diệu							
6.7	Trần Thị Suong							
6.8	Trần Thị Thảo							

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
6.9	Lê Anh Thúc							
6.10	Nguyễn Văn Sơn							
7	<b>Dư Thân Danh</b>		<b>Thành viên HĐQT, Giám đốc đầu tư</b>					
7.1	Dư Thủ Kiếm					47.665	0,73%	
7.2	Trần Thị Kim Loan							
7.3	Nguyễn Thị Thanh Thảo							
7.4	Dư Thân Duy							
7.5	Dư Ngọc Trâm Anh							
8	<b>Nguyễn Minh Hiền</b>		<b>Trưởng BKS, NV phòng Kế hoạch - Dự án</b>					
8.1	Lê Thanh Đạt							
8.2	Nguyễn Văn Kha							
8.3	Hồ Nguyệt Thanh							
8.4	Nguyễn Minh Khánh							
9	<b>Nguyễn Thị Hồng</b>		<b>Thành</b>	<b>331641539</b>	<b>14/2 Lê Lợi, Trà Ôn, Vĩnh</b>			



Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
	<b>Thắm</b>		viên BKS, NV phòng Kế hoạch – Dự án	CA Vĩnh Long 09/06/2011	Long			
9.1	Nguyễn Văn Thương							
9.2	Nguyễn Ngọc Em							
9.3	Hồng Quốc Đăng							
9.4	Nguyễn Thị Thùy Duyên							
9.5	Lê Bảo Trung							
<b>10</b>	<b>Võ Kim Thảo</b>		<b>Thành viên BKS, phó phòng TCHC</b>			<b>218</b>	<b>0,003%</b>	
10.1	Lê Thị phượng							
10.2	Võ Thị Kim Loan							
10.3	Võ Kim Trung							
10.4	Võ Kim Hiếu							

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
10.5	Đặng Văn Đức							
10.6	Huỳnh Thanh Phương							
10.7	Chung Thanh Nhân							
10.8	Nguyễn Thị Ánh Ngọc							
11	<b>Võ Hữu Tâm</b>		<b>Phó Tổng Giám đốc</b>					
11.1	Lương Lệ Hà							
11.2	Phạm Thị Hoa							
11.3	Võ Ngọc Quỳnh							
11.4	Võ Duy Khiêm							
11.5	Võ Hữu Phước							
11.6	Nguyễn Thị Phận							
11.7	Võ Thị Ngọc Ánh							
11.8	Đào Văn Chừ							
11.9	Võ Thị Ngọc Trinh							
11.10	Võ Thị Ngọc Hồng							
11.11	Võ Hữu Hạnh							
11.12	Huỳnh Thị Cẩm							

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
	Hồng							
11.13	Võ Hữu Hiệp							
11.14	Vũ Kim Lan							
11.15	Võ Hữu Trung							
11.16	Trần Thị Cẩm Linh							

## 2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty

Stt	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng...)
			Số cổ phiếu	Tỷ lệ	Số cổ phiếu	Tỷ lệ	
1	Lê Thành Nhơn	Người nội bộ	605.700	9,24%	1.550.030	23,657%	Mua bán
2	Dư Thân Duy	Em ruột	303.900	4,64	00	00	Mua bán

## VII. Các vấn đề cần lưu ý khác

### Nơi nhận:

- Như trên ;
- Lưu VT

**CHỦ TỊCH HĐQT**  
(Ký tên và đóng dấu)



**LÊ THÀNH NHƠN**