

TÊN CÔNG TY/CÁ NHÂN  
COMPANY'S NAME/NAME

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 01/BC-21

TP.HCM, ngày 11 tháng 11 năm 2021

### THÔNG BÁO

**Giao dịch cổ phiếu/ chứng chỉ quỹ/ chứng quyền có bảo đảm của người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ**

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội
- Công ty Cổ phần Địa ốc 11

1. Thông tin về cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch/

- Họ và tên cá nhân/Tên tổ chức: **NGUYỄN KHẮC GIANG**

- Quốc tịch/: **VIỆT NAM**

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước (đối với cá nhân) hoặc số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức), ngày cấp, nơi cấp: **025075000339 Cấp ngày 30/06/2017 cấp tại Việt Nam.**

- Địa chỉ liên hệ/Địa chỉ trụ sở chính 205 Lạc Long Quân, Phường 3, Q.11, TP. HCM.

- Điện thoại/ Telephone: 0938836567 Fax:.....Email:.....Website:.....

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ (nếu có) hoặc mối quan hệ với công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ/ *Thành viên Hội Đồng Quản trị, Phó Tổng giám đốc, Người được ủy quyền công bố thông tin*

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng/quỹ đại chúng là người có liên quan của cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch (đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng/quỹ đại chúng

- Họ và tên người nội bộ: **NGUYỄN KHẮC GIANG**

- Quốc tịch: **VIỆT NAM**

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước/ID 025075000339 Cấp ngày 30/06/2017 cấp tại Việt Nam.

- Địa chỉ thường trú : 8A2 Chung cư Hoa Sen. 262/20 Lạc Long Quân, P10, Q11, HCMC.

- Điện thoại liên hệ/: 0938836567 Fax: ..... Email: .....

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ : *Thành viên Hội Đồng Quản trị, Phó Tổng giám đốc, Người được ủy quyền công bố thông tin*

- Mối quan hệ giữa cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ :

- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/chứng quyền có bảo đảm mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có): **576.839 CP, chiếm tỷ lệ 8,8%.**

3. Mã chứng khoán giao dịch: **D11**

Mã chứng khoán cơ sở (đối với chứng quyền có bảo đảm)/

4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/chứng quyền có bảo đảm nêu tại mục 3 /: 014C802334 tại công ty TNHH chứng khoán Ngân hàng Đông Á.

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/ chứng quyền có bảo đảm nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch/: 576.839 CP, chiếm tỷ lệ 8,8%

Số lượng, tỷ lệ chứng khoán cơ sở (nêu tại mục 3) nắm giữ trước khi thực hiện chứng quyền có bảo đảm \*;

6. Số lượng cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/chứng quyền có bảo đảm đăng ký mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng/hoán đổi/: 360.000 CP.

- Loại giao dịch đăng ký (mua/ bán/ cho/ được cho/ tặng/ được tặng/ thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng/hoán đổi): **BÁN**

- Số lượng cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/chứng quyền có bảo đảm đăng ký giao dịch: 360.000 CP

7. Giá trị giao dịch dự kiến (tính theo mệnh giá): 3.600.000.000 đồng.

Giá trị chứng quyền có bảo đảm (theo giá phát hành gần nhất) giao dịch dự kiến (đối với chứng quyền có bảo đảm):

8. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/chứng quyền có bảo đảm dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch: 216.839 CP chiếm tỷ lệ 3,3%

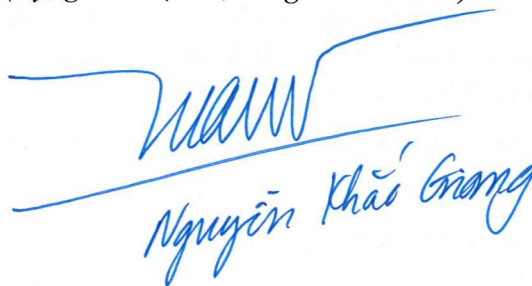
9. Mục đích thực hiện giao dịch: *Tài chính cá nhân*

10. Phương thức giao dịch: *Khớp lệnh hoặc thỏa thuận.*

11. Thời gian dự kiến thực hiện giao dịch: từ ngày 15/11/2021 đến ngày/ to 15/12/2021.

\* Số lượng, tỷ lệ chứng khoán cơ sở nắm giữ tại ngày thông báo giao dịch/: 576.839 CP.

**CÁ NHÂN/TỔ CHỨC BÁO CÁO/ NGƯỜI ĐƯỢC  
ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN**  
(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu - nếu có)

  
Nguyễn Khảo Giang